

Sandra und Michael Wiest
Heusteige 18/1
72160 Horb-Ahldorf
07451/6279525

01.11.2015

Firma Baukonzept Sülzle
Lichtensteinweg 5
72172 Sulz am Neckar

Sehr geehrter Herr Sülzle,

wir wohnen nun seit 10 Monaten in unserem Traumhaus und können jetzt ein Urteil über Ihre Leistung abgeben. Während dieser Zeit sind zum Glück keine baulichen Mängel sichtbar geworden. Auch alle technischen Installationen arbeiten zu unserer Zufriedenheit.

Vor 2 Jahren fing alles an. Bei der Suche nach einem geeigneten Bauträger, der uns ein Einfamilienhaus nach unseren Vorstellungen auf unser Grundstück baut, sind wir durch Zufall über die Empfehlung von Verwandten auf Sie gestoßen.

Wir haben schon beim ersten Kontakt gemerkt, dass Sie sehr um die Zufriedenheit Ihrer Kunden bemüht sind, denn Sie hatten es sogar ermöglicht, die erste Besprechung bei uns zu Hause durchzuführen, so dass es möglich war das kleine Kind nebenan schlafen zu legen. Was die Hausplanung betrifft, ist uns sehr angenehm aufgefallen, dass Sie zu 100% auf unsere Wünsche eingegangen sind und nicht versucht haben, wie dies bei anderen Bauträgern der Fall war, uns Ihre Vorstellungen aufzudrängen. Egal welche Fragen von unserer Seite kamen, Sie hatten für alles kreative Ideen und Vorschläge parat und haben geduldig immer wieder an unserem Grundriss etwas abgeändert bis schlussendlich alles unseren Vorstellungen entsprach. Im Bezug auf den Hausbau war uns auch wichtig, dass das von uns vorgegebene Kostenlimit nicht überschritten wird, was Ihnen mit genauen Kalkulationen sehr gut gelungen ist. Extrem hilfreich fanden wir auch, dass Sie uns das eine oder andere Unternehmen, wie z.B. den Küchenbauer Hubert Blocher aus Sigmarswangen empfohlen haben, bei dem wir schließlich unsere Küche, mit der wir sehr glücklich sind, haben anfertigen lassen. Zur Zeit Ihrer Übernahme der Bauleitung galt es für Sie, nicht nur die laufenden Arbeiten zeitlich zu takten und zu organisieren, sondern auch die Qualität zu prüfen und bei Mängeln entsprechend zu handeln und dies mit den Subunternehmen zu klären. Auffällig war hierbei, dass dies nicht nur auf unser Verlangen, sondern auch in Eigenregie geschah. Dies scheint vielleicht auf den ersten Blick eine allgemeine und selbstverständliche Angelegenheit zu sein, dennoch erfordert sie eine guten Portion Erfahrung, Fingerspitzengefühl und Präsenz auf der Baustelle. Sie haben stets auf genaue und gute Arbeitsausführung geachtet und sind mit uns sehr zuverlässig und eng im Kontakt gewesen, um weitere Vorgehensweisen auch bezüglich unserer Eigenleistungen abzusprechen. Außergewöhnlich fanden wir auch, dass Sie uns bei unseren Eigenleistungen mit hilfreichen Tipps zur Seite standen. Während der gesamten Bauphase und auch noch nach der Hausabnahme konnten wir Sie jederzeit erreichen. Besonders lobend erwähnt werden sollte auch Ihre gute und einvernehmliche Zusammenarbeit mit den Handwerkern, die eine zügige Fertigstellung unseres Neubaus zur Folge hatte. Ihr

kooperatives Verhältnis mit den einzelnen Firmen haben wir als sehr zielorientiert und professionell wahrgenommen. Jede Baumaßnahme wurde gemäß der Leistungsbeschreibung und der vorgegebenen Zeitschiene erfüllt und wir haben den Eindruck, dass die beauftragten Handwerker einen guten bis sehr guten Job gemacht haben. Zu den Firmen: Erdbauarbeiten Haas, Bauunternehmung Kleindienst, Zimmerei Buck, Stuckateurgeschäft Steidinger, Elektrotechnik Vollmer, Fliesen Lugibihl, Forster Heizungsbau, Firma Gutbrod möchten wir sagen: Super! Kompetente Ansprechpartner mit guter Arbeitshaltung und schnellen Lösungen. Wenn etwas nicht funktioniert hat, dann wurde der Fehler rasch gesucht und umgehend beseitigt.

Entgegen allen Befürchtungen und Erfahrungen von Bekannten, dass die Bauphase länger als erhofft dauert und jeden vorgegebenen Kostenrahmen sprengt, wollen wir ganz positiv anmerken, dass weder das eine noch das andere bei uns der Fall war, dank der guten Planung von Herrn Sülzle. Wir waren in höchstem Maße zufrieden mit der gesamten Bauplanung, - durchführung und -abwicklung. Unser Fazit: Wir würden jederzeit noch einmal mit der Firma Sülzle Baukonzept bauen und werden Sie auf jeden Fall weiterempfehlen.

Wir bedanken uns bei Ihnen und Ihrem Team für die gute Zusammenarbeit und wünschen dem gesamten Team alles Gute!

Sandra und Michael Wiest